



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA Tel.
06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

DETERMINA N. 92/26 del 02/02/2026

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Oggetto	Incarico per presentazione al Comune di Roma della dichiarazione SCIA per Agibilità degli edifici 32a / 32b ex Fienili e-26 (parte) ex Stalle del Campo Boario
Ditte	Cupelloni Architettura S.r.l.
Importo	€ 3.172,00 INARCASSA e IVA inclusa
U.P.B.	2.1.1 ART. 552

VISTA la legge 508 del 21 dicembre 1999;

VISTO il DPR 132/2003;

VISTO lo Statuto dell'Accademia di Belle Arti di Roma;

VISTO il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità dell'Accademia Belle Arti di Roma;

VISTO il Decreto Legislativo 31.03.2023, n.36 ed in particolare la parte riguardante l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici da parte delle stazioni appaltanti;

TENUTO CONTO che le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il bilancio di previsione approvato dal Consiglio di amministrazione in data 06/02/2025;

VISTO la delibera del CdA in data 22/12/2025 che autorizza l'esercizio provvisorio per l'anno 2026;

RAVVISATA la necessità di presentare la dichiarazione di SCIA per Agibilità degli edifici 32a / 32b ex Fienili e-26 (parte) ex Stalle del Campo Boario a seguito dell'ultimazione dei lavori di cui al contratto prot. 16970 del 23/06/2022 sottoscritto dalla ditta F.lli Navarra;

TENUTO CONTO che la società **Cupelloni Architettura S.r.l.** già incaricata per la Direzione dei lavori per il restauro e riqualificazione degli edifici 32a / 32b ex Fienili e-26 (parte) ex Stalle del Campo Boario e all'uopo interpellata per le vie brevi, ha presentato offerta con mail del 20/12/2025 per € 2.500,00;

TENUTO CONTO che il servizio di cui all'oggetto, rientra tra i servizi offerti dalla società **Cupelloni Architettura S.r.l. - P.IVA: 13624131002 - Sede legale: Via Leopardi, 19 00185 – Roma** che la stessa risulta in possesso dei requisiti strumentali e professionali funzionali alla realizzazione di quanto richiesto;

CONSIDERATO che la legge consente l'attivazione di autonome procedure conformi alla normativa vigente;

VISTA la disponibilità di Bilancio della **U.P.B. 2.1.1 ART. 552** parte Uscite, A. F. 2026;



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA Tel.
06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007 www.abaroma.it
- abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

DETERMINA

DI IMPEGNARE, per i motivi specificati in premessa, la somma di € 3.172,00 di cui € 100,00 per Inarcassa al 4% e € 572,00 per IVA al 22% provvedendo contestualmente ad approvare la spesa della relativa somma a favore della ditta **Cupelloni Architettura S.r.l.**;

DI IMPUTARE la somma su indicata per l'anno 2026 sulla U.P.B. 2.1.1 ART. 552 parte Uscite, A. F. 2026;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DOTT. FRANCESCO SALERNO

Si accerta la copertura finanziaria

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
SIG.RA RAFFAELLA AMMENDOLA