



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA  
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA  
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007  
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

### **Verbale del Consiglio di Amministrazione n.16 Seduta del 19 giugno 2023**

Il giorno 19 del mese di giugno dell'anno 2023 alle ore 11:00, previa osservanza di tutte le formalità prescritte, si è riunito in presenza il Consiglio di Amministrazione dell'Accademia di Belle Arti di Roma, su piattaforma TEAMS, per procedere alla discussione del seguente ordine del giorno:

1. Approvazione dei verbali sedute precedenti.
2. Approvazione Regolamento per l'elezione del Direttore per il triennio accademico 2023/2024-2024/2025-2025/2026.
3. Approvazione del Regolamento per l'assegnazione del merito e della riduzione del Contributo Unico Accademico.
4. Aggiornamento sui provvedimenti relativi agli spazi accademici al Campo Boario: Atto di Concessione Amministrativa; elaborati di Programma e di progetto in dotazione dell'Accademia; struttura interna e competenze esterne.
5. Varie ed eventuali.

#### **Risultano presenti:**

**Arch. Giuseppe Soriero**  
**Prof. Cecilia Casorati**  
**Prof. Dalma Frascarelli**  
**Dott. Riccardo Cataldo**

**- Presidente**  
**- Consigliere Direttore**  
**- Consigliere**  
**- Consigliere MUR**

Assente giustificata la Consigliera Eleonora Fittipaldi

Assente giustificato il Dott. Francesco Salerno

E' presente la Dott.ssa Raffaella Ammendola - Direttore di Ragioneria- con funzioni di segretario verbalizzante.

#### **1. Approvazione dei verbali sedute precedenti.**

Il Consiglio, dopo breve discussione, approva all'unanimità i verbali n. 12 e n 13, già inviati a tutti i consiglieri via email.

Il Presidente, a questo punto lascia la parola alla Direttrice la quale informa il Consiglio circa i rapporti intrapresi con l'Accademia dei Lincei che intende omaggiare la nostra Accademia con una pregiata e antica pianta di Roma del 1500.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA  
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA  
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007  
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

Lo stesso Presidente, prima di affrontare i punti all'ordine del giorno, conferma al Consiglio la volontà dell'Accademia di partecipare al bando del MUR di cui all'art. 4 lett. b del DM 338/2022, utilizzando la documentazione già in nostro possesso, integrandola, laddove utile e necessario, con l'ausilio della Direttrice, del Prof. Bianchi, nonché di ulteriori qualificate figure tecniche.

A tal proposito il Presidente comunica della disponibilità, espressa per le vie brevi dal Prof. Bianchi in un incontro avuto anche in presenza della Direttrice, a superare la sua esperienza quale Presidente del Nucleo di Valutazione per mettere a disposizione le sue competenze per la presentazione del progetto.

Si ringrazia il prof. Bianchi che insieme ai due componenti del Nucleo ha completato la relazione annuale da presentare al MUR e si prende atto delle sue dimissioni che a breve formalizzerà. Nella prossima riunione del Consiglio sarà presentata la proposta per nuovo Presidente del Nucleo di Valutazione in sua sostituzione.

Il Presidente riferisce della necessità di istituire un Ufficio Tecnico interno all'Accademia in considerazione dei diversi progetti approvati nell'ultimo periodo. Il Presidente precisa che il Comitato Tecnico già istituito nell'a.a. 2022 ha inizialmente svolto compiutamente la propria attività, esaurendo il proprio compito anche a seguito di dimissioni e incomprensioni tra alcuni dei suoi componenti e l'Accademia,

Si renderà, pertanto, necessario l'avvio di procedure finalizzate alla individuazione di figure necessarie per la corretta gestione tecnica di cui ai progetti ex DM 338/2022

## **2. Approvazione Regolamento per l'elezione del Direttore per il triennio accademico 2023/2024-2024/2025-2025/2026.**

Il Presidente sottopone ai Consiglieri la bozza di Regolamento per l'elezione del Direttore per il triennio accademico 2023/2024-2024/2025-2025/2026. I Consiglieri riferiscono di non avere nulla da rilevare sul testo che, pertanto viene approvato all'unanimità. **(all. 1)**

## **3. Approvazione del Regolamento per l'assegnazione del merito e della riduzione del Contributo Unico Accademico.**

Il Presidente passa la parola alla Direttrice che informa sulle decisioni assunte dal Consiglio Accademico in relazione al riconoscimento del merito per l'immatricolazione e per l'iscrizione agli anni accademici successivi. In particolare verrà riconosciuto il merito per gli immatricolati con diploma con votazione 100/100 che comporterà la riduzione al 50% del contributo accademico; agli studenti iscritti agli anni successivi a quello di immatricolazione che abbiano concluso l'anno accademico con la media dei voti di 29,50 verrà riconosciuto il rimborso del 30% sul contributo accademico da corrispondere al fine di premiare il merito e di ridurre le iscrizioni fuori corso. Il Consiglio, dopo attento esame, fissando la decorrenza dall'a.a. 2023/2024 approva il testo del Regolamento **(all. 2)**.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA  
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA  
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007  
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

#### **4. Aggiornamento sui provvedimenti relativi agli spazi accademici al Campo Boario: Atto di Concessione Amministrativa; elaborati di Programma e di progetto in dotazione dell'Accademia; struttura interna e competenze esterne.**

Il Presidente informa il Consiglio che il Ministero con la nota n. 6983 del 7/6/2023 ha diramato le nuove indicazioni operative per l'attuazione dell'art. 4 c. 1 lett. a e b del DM 338/2022. Il Presidente riferisce di aver preso visione del Nuovo Codice degli Appalti che mette in primo piano affidabilità-controllo e qualificazione della stazione appaltante.

Aggiorna il Consiglio sulle tematiche relative al terzo lotto di lavori al Campo Boario e rileva che la nota ministeriale, per la richiesta di finanziamento, consente la possibilità di completare le procedure di progettazione anche avvalendosi dei propri uffici tecnici o di altre amministrazioni pubbliche così come previsto dal nuovo Codice degli Appalti. E' pertanto necessario che anche l'Accademia di Roma possa avere un punto di riferimento tecnico.

La Direttrice interviene affermando che tutte le attività dell'Accademia sono state sempre impostate in maniera trasparente, pur dovendo, in alcuni casi, rivedere procedure già avviate a causa di diverse interpretazioni normative e per l'avvicinarsi di leggi nel tempo.

La Direttrice confida, a questo punto, che l'Accademia è compiutamente avviata a far fronte a tutti gli impegni nel rispetto dei tempi.

A tal proposito il Presidente ringrazia la Direttrice che, con le sue considerazioni, ha espresso il senso dell'enorme mole di lavoro affrontato da tutte le componenti dell'Accademia.

la Consigliera Prof.ssa Frascarelli si dichiara d'accordo con quanto fin qui detto e deliberato, dando atto alla Direttrice dell'avvenuto ripristino delle buone pratiche improntato sulla trasparenza e sulla correttezza.

Interviene il Consigliere Cataldo che condivide quanto detto dalla collega Frascarelli e riconosce il merito all'Accademia per il modus operandi che è stato introdotto e sottolinea che lo svolgimento di tutte le attività secondo i principi enunciati è altamente meritevole di considerazione soprattutto nell'interesse degli studenti e di tutta l'Istituzione.

Il Presidente, su richiesta della prof.ssa Frascarelli comunica, inoltre, che il D.A provvederà ad interessare il Revisori dei Conti circa la possibilità di sottoscrivere una polizza di assicurazione a favore dei consiglieri con costi a carico dell'Accademia, suggerendo, nel frattempo, di provvedere personalmente alla copertura assicurativa.

Il Presidente, con riferimento al rapporto tra l'Accademia e l'architetto Cupelloni, informa il Consiglio che si è proceduto alla restituzione del progetto presentato dall'Arch. Cupelloni, sia in forma digitale che cartacea, per le ragioni espresse nella nota prot. n. 11443 del 25 maggio 2023. In data 13/6/2023, con nota prot. 1270, è stata altresì comunicata all'arch. Cupelloni l'intenzione dell'Accademia di revocare l'incarico professionale conferitogli il 21/3/2023 prot. n. 3921.

Il Presidente inoltre comunica al Consiglio l'intenzione, ove possibile, di comporre bonariamente la situazione di conflitto creatosi, pur non riscontrando, nell'immediato, una disponibilità del professionista nonostante l'Architetto sia stato più volte invitato a collaborare con questa Accademia.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA  
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA  
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007  
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

Il Presidente propone di verificare, con l'ausilio del legale incaricato, la possibilità di raggiungere un accordo transattivo e bonario, che superi le definizioni tecniche e procedurali oggetto del rapporto fra le parti e che permetta all'Accademia di finalizzare le richieste di finanziamento per la rifunzionalizzazione degli spazi a Campo boario/Testaccio.

Il Consiglio, all'unanimità, valuta opportuno verificare la possibilità di raggiungere un accordo bonario e chiede al Presidente un aggiornamento nelle prossime riunioni.

Il Presidente, inoltre, informa il Consiglio che è pervenuta dal Comune di Roma una copia dell'atto di concessione completa della planimetria e che detta documentazione è stata sottoposta ai legali per una rigida rilettura prima della sottoscrizione.

Il Presidente chiede, infine, al Consiglio l'autorizzazione ad avviare ufficialmente la procedura di richiesta di prestito alla Cassa Depositi e Prestiti finalizzato alla copertura finanziaria del progetto Mattatoio da inviare al Ministero per l'ulteriore richiesta di fondi.

Il Consiglio dopo approfondita discussione, ritenuta valida la proposta del Presidente

**delibera**

di autorizzare il Presidente a formulare la richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti per un prestito chirografario fino a € 5.000.000,00 (cinquemilioni) occorrente per la realizzazione di interventi di Edilizia Universitaria di cui al Decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca n. 338/2022 art. 4, c. 1, lett. b) per la realizzazione del Progetto di restauro e riqualificazione degli edifici 26 e 3, ex Mattatoio di Testaccio al Campo Boario.

**5. Varie ed eventuali.**

La seduta si chiude alle ore 13.30.

Il Segretario verbalizzante  
Dott.ssa Raffaella Ammendola

Il Presidente  
Arch. Giuseppe Carmine Soriero