



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA  
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA  
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007  
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

**DETERMINA N. 13/2023 del 21/02/2023**

**LA DIRETTRICE ed IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

<b>Oggetto:</b> incarico per completamento con adeguamento degli elaborati per la riqualificazione e ristrutturazione degli edifici 26, 27A e 30 ex Mattatoio di Testaccio al Campo Boario - Roma.
<b>Ditta:</b> Cupelloni Architettura srl – Via leopardi 19 – 00185 Roma - p. IVA 13624131002
<b>Importo</b> € 40.000,00 oltre gli oneri di legge

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed, in particolare, il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

**CONSIDERATO** che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**VISTO** il l'art. 1 – comma 2 – lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, che prevede per le procedure indette entro il 30 Giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2 il ricorso all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000,00;

**VISTO** l'orientamento della giurisprudenza amministrativa (una per tutte la sentenza del TAR Valle D'Aosta del 2017) e dell'ANAC, uniformandosi alla modifica normativa operata dal D. Lgs. 56/2017, ha interpretato dette modifiche e in tal senso deliberato: "L'affidamento di contratti sotto soglia deve rispettare i principi di economicità, efficacia e adeguatezza: il rispetto del principio di economicità impone l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto; il rispetto del principio di efficacia richiede la congruità degli atti assunti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse";

**TENUTO CONTO** dell'esigenza di provvedere al completamento, con i necessari adeguamenti, degli elaborati finalizzati all'ottenimento del progetto definitivo per i lavori di riqualificazione e ristrutturazione dell'edificio 26 ex Mattatoio di Testaccio al Campo Boario, che consentirà la partecipazione al bando di cui al D.M. 338/2022 art.4 con scadenza 18/7/2023;

**PRESO ATTO** che la Cupelloni Architettura srl diretta dall'Arch. Luciano Cupelloni ha maturato pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento presso questa Accademia nonché l'aver già redatto, nel 2003/04, il Progetto Preliminare per la riqualificazione e ristrutturazione dei predetti Fabbricati di cui trattasi dimostrando affidabilità economicità e puntualità;

**PRESO ATTO** che l'affidamento si perfeziona con la sottoscrizione di un ordine di acquisto e/o affidamento;  
**CONSIDERATO** che l'affidamento di cui al presente provvedimento grava sul bilancio 2023- U.P.B. 2.1.1. cap. 552;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA  
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222, 00186 ROMA  
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007  
www.abaroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

#### **VISTI**

- Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- Il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- La delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016: “Linee Guida n. 4 intitolate “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”;
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- L’art.37 del D. Lgs.33/2013 e l’articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di “Amministrazione Trasparente” e “Norme di contrasto alla corruzione”;

#### **DETERMINANO**

- per le motivazioni sopra indicate, di procedere all’affidamento dell’incarico per il completamento, con adeguamento degli elaborati, per la riqualificazione e ristrutturazione degli edifici 26, 27A e 30 ex Mattatoio di Testaccio al Campo Boario – Roma.
- che il costo complessivo dell’affidamento pari ad € 40.000,00 oltre oneri di legge è in coerenza con le tabelle per servizi professionali di cui trattasi;
- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all’art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- che in caso di esito negativo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali di partecipazione a una procedura d’appalto inerenti la regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l’eventuale esistenza di cause di esclusione di cui all’art.80, commi 1, 2, 4, 5, 12 del D. Lgs. 50/2016 si procederà al recesso dell’ordine diretto di acquisto medesimo per giusta causa, alla segnalazione all’ANAC e all’azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all’autorità giudiziaria competente.

Si accerta la copertura finanziaria

**IL DIRETTORE DI RAGIONERIA**  
**SIG.RA RAFFAELLA AMMENDOLA**

**LA DIRETTRICE**  
**PROF.SSA CECILIA CASORATI**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**DOTT. FRANCESCO SALERNO**