



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222 - 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.accademiabelleartiroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it



Procedura n. 23/2018

Cap 552

Ordine 418 / 2019

Cig Z8C28DB4D8

Codice Univoco Ufficio: 1S1CYB

Allegati n. 3

Direzione Amministrativa
Ufficio Acquisti - Sara Santoni

Spett.le
SCIRLET RESTAURI E COSTRUZIONI SRLS
Viale dell'Oceano Atlantico, 18
00143 - Roma
P.IVA: 13525171008
Email: scirletrestauriecostruzionisrls@pec.it
c.scirlet@tiscali.it
laura.baeli@abcgroup.it

Oggetto: Ordine di spesa

Rifacimento completo bagni primo piano lato ascensore - sede Via Ripetta

- A prosecuzione degli ordini n. 227 prot. 8440 del 28/03/2019 e n. 271 prot. 10312 del 15/04/2019;
- in riferimento alla nota del RUP Arch. Monica Micheli, prot. 5891 del 04/03/2019, la quale ritiene opportuno un rifacimento dei bagni dell'Accademia della sede di Via Ripetta;
- in riferimento alla nota del RSPP Arch. Giovanna Ressa, prot. 8335 del 28/03/2019, che dopo aver effettuato il sopralluogo, ritiene necessario ed urgente avviare i lavori di adeguamento dei servizi igienici per garantire le condizioni igieniche della sede;
- in riferimento alla mail del RSPP Arch. Giovanna Ressa, prot. 14891 del 14/06/2019, con la quale invia lo schema di rifacimento dei bagni aggiornato per la situazione al primo piano, che si allega (**All. 3**);

Si richiede intervento di rifacimento completo dei bagni del primo piano presso la sede dell'Accademia di Via Ripetta e si emette a favore di codesta Ditta l'aggiudicazione per l'esecuzione dei lavori come da descrizione, costi e condizioni previsti dalla vostra offerta assunta al protocollo in data 17/05/2019 prot. 12248 come di seguito dettagliati:

- **1^ FASE**
 - Demolizione dei pavimenti e dei rivestimenti dei bagni;
 - Asportazione di tutti i sanitari;
 - Asportazione dell'impianto di adduzione e scarico acqua;
 - Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezze;
 - Insaccamento e trasporto a pubblica discarica dei materiali di risulta.



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222 - 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.accademiabelleartiroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

• **2^ FASE**

- Rifacimento rete adduzione acqua calda e fredda comprese valvole di arresto per lavabi, pilozzi, cassette di scarico e scaldabagni;
- Rifacimento rete di scarico acqua completo di scatole sifonate, cassette di scarico per lavabi e wc;
- Posa di nuovi corrugati e scatole per impianto elettrico;
- Rifacimento dei massetti e delle murature;
- Ripristino degli intonaci con nuova intonacatura e posa di rete in fibra, rasatura e scartavetratura.

• **3^ FASE**

- Fornitura in opera di pavimenti e rivestimenti con mattonelle in gress porcellanato della Marazzi;
- Tinteggiatura delle pareti e dei soffitti;
- Installazione frutti impianto elettrico e illuminazione;
- Fornitura in opera di nuovi sanitari della Catalano completi di rubinetteria Grohe e sifoname;
- Fornitura in opera di nuove porte (bussole).

Modalità di pagamento:

- 20% all'ordine di spesa
- 80% al collaudo

Ai sensi dell'art. 35 c. 18 D.lgs. 50/2016 - ANAC 1050/2018

TOTALE IMPONIBILE	€ 19.096,90
IVA 22%	€ 4.201,32
TOTALE LORDO	€ 23.298,20

Tempi di consegna: 30 giorni dal ricevimento della presente

Sede: Via di Ripetta, 222 00186 Roma



ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI ROMA
C.F. 80228830586 - Via Ripetta n.222 - 00186 ROMA
Tel. 06/3227025 - 06/3227036 - Fax. 06/3218007
www.accademiabelleartiroma.it - abaroma@pec.accademiabelleartiroma.it

A partire dal 06 giugno 2014, i fornitori di beni e servizi sono obbligati a produrre, nei confronti della Pubblica Amministrazione e nello specifico nei confronti di questa Accademia, esclusivamente fatture elettroniche, in ottemperanza a quanto disposto dal Regolamento di cui al decreto del M.E.F. del 3 aprile 2013, n. 55, attuativo dell'articolo 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007, n. 244.. e nel rispetto delle specifiche tecniche reperibili sul sito www.fatturapa.gov.it.

Per ogni invio di fattura, nota, conto, parcella e simili e relative comunicazioni dovrà essere utilizzato il Codice Univoco Ufficio 1S1CYB, attribuito a questa Istituzione dall'indice della P.A.. Le fatture ricevute in formato non elettronico, dovranno essere restituite perché emesse in violazione di legge.

Nel testo della fattura elettronica dovrà essere inserita la dicitura -Scissione dei Pagamenti-;

Il pagamento sarà effettuato mezzo bonifico bancario o postale, entro 30 giorni ricevimento fattura elettronica dove dovranno essere indicati il nr° Cig, il nr° ordine, e solo a seguito dell'espletamento dei seguenti adempimenti previsti dalle normative vigenti in materia:

1. Ricezione da parte del fornitore di tutta la documentazione allegata alla presente debitamente compilata e firmata;
2. Espletamento del collaudo con esito positivo;
3. Ricezione da parte degli organi competenti, del DURC con esito positivo;
4. Ricezione del visto di approvazione da parte di Equitalia per pagamenti di importi superiori a € 5.000,00.

Senza avere ottenuto quanto previsto nei punti sopra indicati questa Amministrazione, non è responsabile per tempi di pagamento diversi da quelli indicati. Pertanto sarà considerato vano ogni sollecito di pagamento in assenza della documentazione.

Distinti saluti

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Rosa Passavanti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Si allega:

- Modello di dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà- Dati Anagrafici – Tracciabilità flussi finanziari (All. 1);
- Scheda rilascio dati per richiesta DURC (All.2)

ALLEGATO N. 1

*All'Accademia di Belle Arti di Roma
Via di Ripetta, 222
00186 Roma*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 46/47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in _____ Via _____ n. _____

Codice fiscale _____,

nella qualità di rappresentante legale della Società _____

consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 46 e segg. del D.P.R. n. 445/2000, s.m.i.

DICHIARA

- di essere nato/a a _____ il _____

- di essere residente a _____ Via/Piazza _____

- di essere in possesso del codice fiscale avente numero _____

- dichiara di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016 (codice degli appalti)

DICHIARA AI SENSI DELLA LEGGE N. 136/2010

ARTT. 3 E 6 SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1) che i pagamenti dovuti alla sopra indicata Ditta per le commesse pubbliche appaltate da codesto Ente, vengano effettuati mediante accredito sul seguente C/C bancario o postale:

IBAN _____

2) che il predetto conto corrente è dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;

3) che sul predetto conto corrente sono delegate ad operare le seguenti persone:

- Nome e Cognome _____

- Nome e Cognome _____

- Nome e Cognome _____

4) che la Ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, anche con riferimento ai contratti con eventuali subappaltatori.

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente e formalmente qualsiasi successiva variazione dei dati sopra indicati.

Si allega fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il/La sottoscritto/a _____ autorizza il trattamento dei dati ai sensi del Regolamento Europeo UE 679/2016 recepita dalla normativa nazionale.

(luogo e data)

Il Dichiarante

ALLEGATO N. 2

All'Accademia di Belle Arti di Roma
Via di Ripetta, 222
00186 Roma

RILASCIO DATI PER RICHIESTA modello DURC

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (Prov. di _____) il _____
residente a _____ Via _____
_ Legale rappresentante della società _____
_ Titolare della ditta individuale _____
DICHIARO:

I – IMPRESA

1. Codice Fiscale _____

2. Denominazione / Ragione Sociale

3. Sede legale

CAP. _____ Comune _____

Via/Piazza _____ n. _____

4. Sede operativa

CAP. _____ Comune _____

Via/Piazza _____ n. _____

5. Indirizzo attività

CAP. _____ Comune _____

Via/Piazza _____ n. _____

6. Tipo impresa

_ Datore di lavoro

_ Gestione separata – Committente/ Associante

_ Lavoratore autonomo

_ Gestione separata – Titolare di reddito di lavoro autonomo di arte e professione

7. C.C.N.L. applicato (specificare settore)

8. Dimensione aziendale

Numero dipendenti :

_ da 1 a 5 _ da 6 a 16 _ da 16 a 50 _ da 51 a 100 _ oltre 100

9. Lavorazione Impresa

Natura _____ Tipologia _____

II - ENTI PREVIDENZIALI

1. INAIL - codice ditta _____

Posizioni assicurative territoriali _____

2. INPS - matricola azienda _____

sede competente _____

3. INPS – posiz.contrib.indiv.titolare/soci impr.artigiane _____
sede comp. _____

4. CASSA EDILE - codice impresa _____
codice cassa _____

Incidenza % manodopera sull'importo dell'appalto _____

Totale lavoratori per l'esecuzione dell'appalto _____ di cui dipendenti _____

Il/La sottoscritto/a _____ autorizza il trattamento dei dati ai sensi del Regolamento Europeo UE 679/2016 recepita dalla normativa nazionale.

(luogo e data)

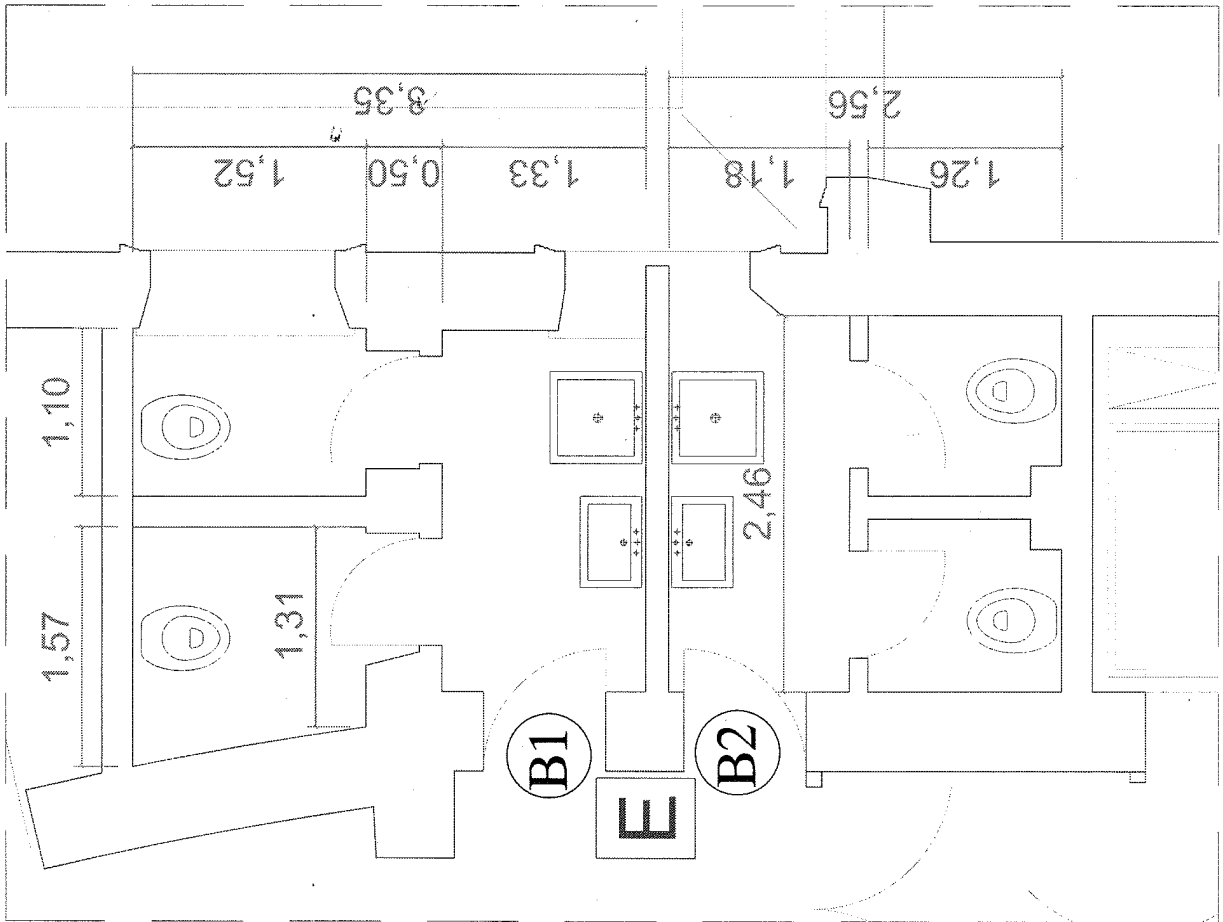
Il Dichiarante

N.B. Allegare copia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore delle dichiarazioni.

All. 3)

Prot. 14891
del 14/10/2019

Schema per adeguamento Servizi igienici (colonna ascensore)
a cura RSPP Arch. Giovanna Ressa (Agg del 13/6/2019)



Planimetria rilievo bagni al primo e secondo piano - Scala 1:50

Rilievo ed Elenco indicativo dei lavori (per singolo blocco bagni)

B1 - superficie mq 7.70

B2 - superficie mq 5.90

Demolizioni pavimento mq 13.60

Demolizioni rivestimento mq 64.00

Demolizioni murature per posizionamento "geberit"

Rimozione porte interne ai bagni

Rimozione sanitari e tubazioni impianto idraulico

Rifacimento impianto idrico-sanitario

Realizzazione rubinetti sottolavello (n. 2)

Fornitura e posa pavimenti mq 13.60

Fornitura e posa rivestimenti (h= metri 2) mq 64,00

Posa nuovi sanitari (4 wc +2 lavabi +2 pilozzi)

Adeguamento impianto elettrico

Sostituzione corpi illuminanti

Pulitura e/o rivestimento soglie finestre

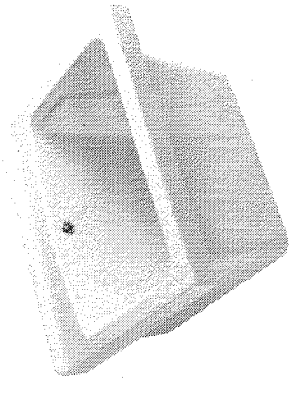
Rasature e Tinteggiature mq 65.00

Fornitura e posa porte interne bagni (chiusura a chiave)

Sistemazioni porte esterne (escluse porte REI)

Fornitura e posa scaldacqua elettrico (n. 2)

Fornitura e posa specchiere per lavabo (n. 2)



Esempio pilozzo